COMUNE DI FRASSINO

PROVINCIA DI CUNEO

COPIA

DETERMINAZIONE N. 53 DEL 18/07/2026

SERVIZIO TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI IN B.TA CAMPO FORANO. AFFIDAMENTO LAVORI E IMPEGNO DI SPESA. CIG : BC724877EE.

Il sottoscritto FINO Geom. Livio, in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Frassino;

VISTA la segnalazione in merito a parte di tetto pericolante presso porzione di fabbricato in Borgata Campo Forano catastalmente individuato al Foglio 11 particelle 332, 895 - FRASSINO;

ATTESO che stante la necessità di intervenire tempestivamente per scongiurare ogni pericolo e garantire così la pubblica incolumità delle persone, fu emessa, previo sopralluogo esperito dall'ufficio tecnico, **ordinanza sindacale n. 31/2019 in data 10 dicembre 2019 ns. prot. n. 3070 in pari data**, con la quale veniva ordinato ai proprietari *ed eventuali eredi e/o aventi causa* di procedere immediatamente alla messa in sicurezza con demolizione/rimozione delle parti pericolanti dell'aggetto della copertura del fabbricato sopra citato, preavvertendo che trascorso inutilmente il termine assegnato, i lavori saranno eseguiti dall'ufficio con spese a carico degli inadempienti, salva ed impregiudicata azione penale.

CONSTATATO che l'intervento di messa in sicurezza con rimozione delle parti pericolanti del fabbricato localizzato al Foglio 11 particelle 332, 895 di borgata Campo Forano non è stato eseguito dai proprietari ed eventuali eredi e/o aventi causa;

Dato atto che:

– stante il mancato intervento è stato richiesto ed acquisito al prot. del Comune al n. 1949 del 15/07/2026, il preventivo della Ditta ASTESANO LUCA RISTRUTTURAZIONI con sede in Melle (Cn) in Via Mistral n. 8, per i lavori di messa in sicurezza del fabbricato in questione con rimozione di aggetti pericolanti per l'importo netto di € 650,00;

– è stato acquisito regolare DURC della Ditta ATESANO Luca con sede in Melle (Cn) in Via Federico Mistral n. 8 – 12020 MELLE (CN): Numero Protocollo INAIL_54835378 Data richiesta 02/07/2026 Scadenza validità 30/10/2026;

Ritenuto doveroso provvedere al formale impegno di spesa in osservanza a quanto previsto in particolare dall'art. 191 c. 3 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

DATO ATTO che i lavori in genere, principali ed accessori previsti o eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con mezzi idonei e rispondenti alle specifiche del lavoro che si richiede ed alla loro destinazione, tenendo in considerazione la più alta durabilità delle stesse rapportata alle condizioni meteorologiche tipiche del luogo e comunque a perfetta regola d'arte;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VISTA la Delibera del C.C. n. 28 del 17.12.2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione Esercizio Finanziario 2026/2028 - Esame ed approvazione.";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 2 Prot. n. 0001771 del 01/07/2026, con il quale il sottoscritto è stato confermato responsabile del servizio tecnico del Comune di Frassino fino alla data del 30/09/2026, fatta comunque salva disdetta anticipata fra le parti (ivi compreso il diretto interessato) da comunicarsi con preavviso di almeno 1 mese mezzo PEC;

VISTA la delibera del C.C. n. 13 del 27.04.2017, di approvazione del Regolamento per il procedimento di acquisizione semplificata di beni, servizi e lavori;

VISTO:
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Frassino e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1) **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **DI AFFIDARE ED IMPEGNARE** a favore della ditta Ditta ASTESANO LUCA RISTRUTTURAZIONI con sede in Melle (Cn) in Via Mistral n. 8, per i lavori di **MESSA IN SICUREZZA FABBRICATI IN B.TA CAMPO FORANO** con rimozione di aggetti pericolanti per l'importo di € 650,00 oltre I.V.A. 22% di € 143,00 per l'importo complessivo di € 793,00;

3) **DI DARE ATTO** che la liquidazione di quanto sopra avverrà sulla base della presentazione di regolare fattura, debitamente vistata dall'Ufficio tecnico;

4) **DI DARE ATTO** che viene confermato vincolo d'impegno al Cap. 1928/2 - Codice Bilancio 10.05.103 – Piano Finanziario U.1.03.02.09.008, alla voce "MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI", del bilancio del corrente esercizio e successive variazioni;

5) **Di DISPORRE** che venga attivata ogni procedura necessaria nei confronti dei legittimi proprietari (eredi e/o aventi causa) finalizzata al risarcimento, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla richiesta, al Comune di Frassino per le spese sostenute dal medesimo nell'azione sostitutiva con la Ditta ASTESANO LUCA RISTRUTTURAZIONI con sede in Melle (Cn) in Via Mistral n. 8, per l'intervento di messa in sicurezza di che trattasi;

6) **DI TRASMETTERE** il presente atto di determina al Responsabile del servizio finanziario per i provvedimenti di competenza.

Frassino, li 18/07/2026

VISTO: IL SINDACO	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
F.to: (ELLENA Roberto)	F.to: (FINO Geom. Livio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento e ne attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1 e 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Frassino, li 18/07/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: ELLENA Roberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/10/2026 al 07/11/2026 come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs 267/2000 e dall'art. 32 della Legge 69/2009 e ss.mm.ii..

L'INCARICATO
F.to: FINO Geom. Livio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Frassino, li 23/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINO Geom. Livio