



**COMUNE DI FRASSINO**  
PROVINCIA DI CUNEO  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 24**

**OGGETTO: ISTANZA DELLA SIG. LUIGI DEMATTEIS, CONCERNENTE DEROGA ALL'OBBLIGO DI OSSERVARE DISTANZA DAL CONFINE DI PROPRIETA' - PROVVEDIMENTI**

L'anno DUEMILADIECI addì 29 del mese di NOVEMBRE alle ore 21,00 nella solita sala delle adunanze, si è riunito a norma di legge in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

				PRESENTI	ASSENTI
1	MATTEODO	Bernardino	SINDACO	X	
2	RIGONI	Dante	CONSIGLIERE		X
3	CORNAGLIA	Mauro	CONSIGLIERE		X
4	ANSALDO	Giuliano	CONSIGLIERE	X	
5	TREVISAN	Carletto	CONSIGLIERE		X
6	SOLERI	Gianluca	CONSIGLIERE	X	
7	MASTRORILLI	Mauro	CONSIGLIERE	X	
8	ROSSI	Gian Piero	CONSIGLIERE	X	
9	OLIVERO	Franco	CONSIGLIERE	X	
10	GIUSIANO	Armando	CONSIGLIERE		X
11	MATTEODO	Maura	CONSIGLIERE	X	
12	ISAIA	Anna Maria	CONSIGLIERE	X	
13	TERRONI	Giuseppina	CONSIGLIERE	X	

Assiste il Signor LUBATTI Dr. Pier Michele Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor MATTEODO Bernardino nella sua qualità di Sindaco.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: ISTANZA DEL SIG. LUIGI DEMATTEIS, CONCERNENTE DEROGA ALL'OBBLIGO DI OSSERVARE DISTANZA DAL CONFINE DI PROPRIETA' - PROVVEDIMENTI

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che:

In data 01/06/2010 prot. n. 1499 è stata depositata presso il Comune di Frassino, contestualmente ad una domanda di permesso di costruire, una richiesta del sig. Luigi DEMATTEIS, intesa ad ottenere l'autorizzazione ad eseguire un ampliamento di fabbricato, da porsi a confine con la proprietà comunale, e, quindi in deroga alla distanza legale;

In data 10/09/2010 è stato espresso parere favorevole da parte della Commissione edilizia Comunale, in ordine al rilascio del permesso di costruire, *“a condizione che venga acquisito nulla osta preventivo da parte dell'Amministrazione Comunale”*;

Il costruendo manufatto, andrà ad interessare la linea di confine, con una parete cieca, per una lunghezza di m. 1,50 circa lungo il lato nord-est delle particelle n. 319 e 322 e quindi, riveste carattere di modesta entità;

Ritenuto opportuno precisare che l'autorizzazione viene rilasciata a condizione di reciprocità;

Preso atto che, in merito alla proposta di atto deliberativo è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'area Tecnica, geom Fino Livio, ai sensi dell'art. 49 l c. del D.Lvo n. 267/2000

All'unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano

## **D E L I B E R A**

1. Di autorizzare, per quanto di propria competenza, il sig. Luigi DEMATTEIS, residente in Sampeyre Borgata Borino n. 1, a derogare all'obbligo di osservare la distanza legale e conseguentemente, a realizzare l'ampliamento, mediante parete cieca, del fabbricato sito in B.ta Sarettino identificato al foglio 5, particella n. 319, a confine con la proprietà comunale, identificata al Foglio 5 particella n. 322, lungo il lato nord-est per una lunghezza di m. 1,50 circa
2. Di autorizzare la deroga di cui al punto 1) a condizione di reciprocità

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

**IL PRESIDENTE**  
- Bernardino MATTEODO -  
F.to Bernardino MATTEODO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
- LUBATTI Dott. Pier Michele -  
F.to LUBATTI Pier Michele

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 124, D.LGS. 18/08/2000 n. 267)

N.reg. pubblic.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 07/12/2010 all'albo pretorio del palazzo municipale e albo pretorio informatico ove rimarrà esposta per 15 giorni esecutivi.

Li, 07/12/2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
- LUBATTI Dott. Pier Michele -  
F.to LUBATTI Pier Michele

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Li, 07/12/2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
LUBATTI Dott. Pier Michele -

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune e Albo Pretorio Informatico e che nei suoi confronti non è intervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.LGS. 18/8/2000 n. 267.

Li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
- LUBATTI Dott. Pier Michele -

